



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (L.R. n.8/2014)
VI DIREZIONE – "SERVIZI TECNICI GENERALI"
Servizio "Edilizia e Politiche Scolastiche"

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del Decr. Leg.vo 163/2006 con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163, dell'art. 19 della L.R. 12/2011 ed ai sensi dell'art. 118 del D.P.R.207/2010 e ss.mm.ii.) per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa di sicurezza degli Istituti Scolastici ricadenti nel versante tirrenico della provincia da Spadafora a Barcellona P.G. – 2° stralcio."

CUP: B59E14000000006 - CIG: 6042579DEC - Importo a base d'asta: € 199.436,27;

Oneri non soggetti a ribasso d'asta:

Incidenza per la manodopera € 106.881,11 e Oneri per la sicurezza € 7.113,26.

Riapertura seduta di gara del 07/03/2015

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno Duemilaquindici il giorno Tredici del mese di Aprile alle ore 11:00, presso gli uffici della VI Direzione - Servizi Tecnici Generali della Provincia, sono presenti i Sigg.:

- GITTO Arch. Vincenzo, nella qualità di Dirigente dell'ufficio sopra citato, Presidente di gara;
- PICCOLOMINI Concetta, Istruttore Amministrativo, in qualità di verbalizzante;
- MICELI Antonino I.D.R.U.T.- in qualità di testimone; noti ed idonei ai sensi di legge, procede alla riapertura del seggio di gara a seguito della precedente seduta del 03 Marzo 2015, giusto avviso pubblicato sul portale web dell'Ente in data 07/04/2015;

Si da atto della presenza del sig. BERTILONE Francesco , per delega della ditta M.A.M. Group s.r.l. (n. 64) allegata al presente verbale;

Visto il verbale del 07/03/2015 con cui i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "DONATO Tindaro Antonino" con sede a Rodì Milici (Me), per un importo contrattuale di € 240.893,08, oltre IVA come per legge, al netto del ribasso d'asta del 36,3713% offerto in sede di gara;

Tenuto conto che alla superiore procedura di aggiudicazione alla data sopra indicata risultavano non essere in regola le seguenti ditte:

- 1) n.84 – NUCIFORA Alfio il cui DURC è pervenuto mediante posta elettronica certificata acquisita al protocollo dell'Ente n.8421/15 del 05/03/2015;
- 2) n.77 – CARUSO ing. Salvatore accertato mediante visura on-line, dalla quale risultava la propria posizione, nei confronti della Cassa Edile, "chiusa non in regola" alla data del 06/03/2015;
- 3) n.103 – LA COSTRUENDA di Caterino Alfonso & C. s.a.s. , ausiliaria della ditta Faranda Pietro (Avvalente), accertato mediante visura on-line, dalla quale risultava la propria posizione, nei confronti della Cassa Edile, "chiusa non in regola" alla data del 06/03/2015;

A conforto di quanto riportato al precedente punto 2), in data 09/03/2015 è stata acquisita al protocollo dell'Ente - n. 8692/15 – posta elettronica certificata, con cui è stato trasmesso il DURC relativo alla ditta CARUSO ing. Salvatore a conferma della NON REGOLARITÀ contributiva della stessa nei confronti della Cassa Edile.

Successivamente alla pubblicazione del verbale di aggiudicazione definitiva del 07/03/2015, all'albo del portale web dell'Ente, è pervenuto il DURC relativo alla ditta La Costruenda di Caterino Alfonso & C. s.a.s. mediante



APPROVAZIONE
[Signature]

[Signature]

posta elettronica certificata acquisita al protocollo dell'Ente n. 11705 in data 30/03/2015, dal quale risulta la regolarità contributiva, alla data del 08/01/2015, nei confronti di tutti gli organismi contributivi ed assicurativi;

Pertanto la ditta La Costruenda di Caterino Alfonso & C. s.a.s. (plico n.103) ausiliaria della ditta Faranda Pietro (Avvalente), viene riammessa alla procedura di aggiudicazione definitiva;

Verificata che l'aggiudicazione risulta immutata, a seguito dell'esclusione delle ditte (n.04 - 05 - 14 - 27 - 29 -84 - 95 e 77) di cui ai precedenti verbali e la riammissione della ditta di cui al precedente paragrafo (n.103), come da elenco allegato;

VISTO QUANTO SOPRA

Si aggiudica definitivamente l'appalto per i lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa di sicurezza degli Istituti Scolastici ricadenti nel versante tirrenico della provincia da Spadafora a Barcellona P.G. - 2° stralcio." alla Ditta "DONATO Tindaro Antonino" con sede a Rodi Milici (Me), in Via Trazzera,26, Partita I.V.A. 01920370838 che ha offerto il ribasso del 36,3713%.

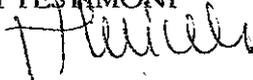
L'affidamento sarà effettuato con regolare contratto per un importo complessivo di €.240.893,08, al netto del ribasso d'asta del 36,3713% offerto in sede di gara e €.113.994,37 quali oneri per la sicurezza e incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA nella misura di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

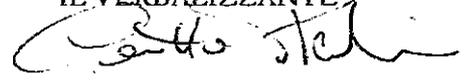
Il verbale è stato chiuso alle ore 11:30.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

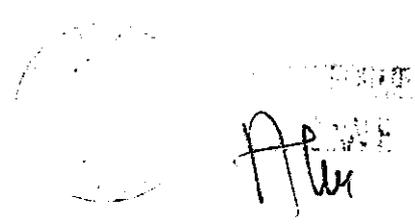
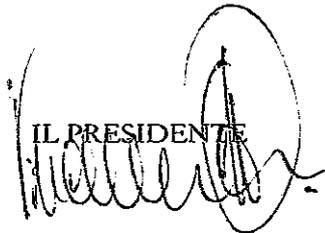
I TESTIMONI



IL VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE



| N | busta | concorrente | offerta % | scarto | ali | anomale |
|----|-------|--|-----------|--------|-------|---------|
| 1 | 32 | MONDELLO LETTERIO | 35,0980 | | (ala) | - |
| 2 | 36 | DE FRANCESCO SALVATORE | 35,8130 | | (ala) | - |
| 3 | 70 | CA.RA.DI. COSTRUZIONI S.R.L. | 35,8789 | | (ala) | - |
| 4 | 75 | EVERGREEN S.R.L. Unipersonale | 35,8798 | | (ala) | - |
| 5 | 44 | EDIL SGRO' S.R.L. | 35,9998 | | (ala) | - |
| 6 | 90 | SAPI S.R.L. | 35,9999 | | (ala) | - |
| 7 | 115 | LA VALLE VINCENZO | 36,0187 | | (ala) | - |
| 8 | 2 | A.Z.P. S.R.L. | 36,0480 | | (ala) | - |
| 9 | 19 | BETEL COSTRUZIONI S.R.L. (Avv) - NEW BUILDING s.r.l. (Aus.) | 36,0753 | | (ala) | - |
| 10 | 20 | FUGAZZOTTO Giuseppe | 36,0813 | | (ala) | - |
| 11 | 85 | CAVALLI SALVATORE | 36,0977 | | (ala) | - |
| 12 | 91 | GRAZIANO COSTRUZIONI s.r.l. | 36,1111 | | - | - |
| 13 | 1 | SGRO' GEOM. ALBERTO | 36,1138 | | - | - |
| 14 | 28 | IMPRESA C. & P. S.R.L. | 36,1261 | | - | - |
| 15 | 47 | GAEMA S.R.L. | 36,1388 | | - | - |
| 16 | 116 | PARRINO GAETANO ANTONINO | 36,1430 | | - | - |
| 17 | 46 | MEGAS S.R.L. (Avv.) - TANYA Conservazioni Restauri di Salerno Gaetana (Aus.) | 36,1436 | | - | - |
| 18 | 11 | UNISCAR S.R.L. | 36,1521 | | - | - |
| 19 | 89 | LUTIVIEM S.R.L. | 36,1627 | | - | - |
| 20 | 38 | OLIVA S.R.L. | 36,2170 | | - | - |
| 21 | 37 | ANTIUM COSTRUZIONI di Oliva Pietro s.a.s. | 36,2210 | | - | - |
| 22 | 78 | RE.CO.IM. S.R.L. | 36,2319 | | - | - |
| 23 | 62 | LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP. | 36,2330 | | - | - |
| 24 | 10 | PITAGORA S.R.L. | 36,2376 | | - | - |
| 25 | 45 | C.T.F. S.R.L. | 36,2412 | | - | - |
| 26 | 41 | GUIDA AGOSTINO | 36,2489 | | - | - |
| 27 | 39 | MAZZEO S.R.L. | 36,2654 | | - | - |
| 28 | 31 | COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO S.N.C. | 36,2866 | | - | - |
| 29 | 72 | COSTRUBO SOC. COOP. | 36,2878 | | - | - |
| 30 | 30 | PUCA COSTRUZIONI S.R.L. | 36,2911 | | - | - |
| 31 | 13 | AIELLO ANTONINO | 36,2998 | | - | - |
| 32 | 33 | NOCIFORA TIRANNO VINCENZO | 36,3030 | | - | - |
| 33 | 25 | BREDIL S.R.L. | 36,3113 | | - | - |
| 34 | 15 | LOVERAL S.R.L. | 36,3119 | | - | - |
| 35 | 12 | IMPRESALV S.R.L. | 36,3178 | | - | - |
| 36 | 65 | B.M. COSTRUZ. S.R.L. | 36,3197 | | - | - |
| 37 | 61 | PIRRONE GEOM. VINCENZO | 36,3228 | | - | - |
| 38 | 60 | GIANFURCARO S.R.L. | 36,3232 | | - | - |
| 39 | 76 | BUZZANCA BASILIO | 36,3269 | | - | - |
| 40 | 51 | CAPOBIANCO GIUSEPPE | 36,3270 | | - | - |
| 41 | 82 | CHIOFALO GROUP S.R.L. | 36,3273 | | - | - |
| 42 | 63 | CO.IN.SOT. S.R.L. | 36,3280 | | - | - |
| 43 | 26 | FAREL IMPIANTI S.R.L. | 36,3289 | | - | - |
| 45 | 58 | S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L. | 36,3350 | 0,006 | - | - |
| 46 | 57 | CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L. | 36,3356 | 0,006 | - | - |
| 47 | 48 | EDIL VINCENT S.R.L. | 36,3363 | 0,007 | - | - |
| 48 | 109 | BCS COSTRUZIONI S.R.L. | 36,3370 | 0,008 | - | - |
| 49 | 110 | VI.SA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV.) - S.A.E. S.R.L. | 36,3380 | 0,009 | - | - |
| 50 | 16 | M.B. LAVORI EDILI S.R.L. | 36,3390 | 0,010 | - | - |
| 51 | 23 | SATIPPELL S.R.L. Unipersonale (Avv) - MAGGIORE Salvatore (Aus.) | 36,3390 | 0,010 | - | - |
| 52 | 114 | GREENTECH S.R.L. (AVV.) - ARCOBALENO S.R.L. | 36,3390 | 0,010 | - | - |
| 53 | 21 | EDILGAR di Amadore Gaetano & C. s.n.c. | 36,3400 | 0,011 | - | - |
| 54 | 108 | SEGIPA S.R.L. | 36,3400 | 0,011 | - | - |
| 55 | 59 | S.T.E.C. COSTRUZIONI S.R.L. Unipersonale | 36,3410 | 0,012 | - | - |

| | | | | | | |
|-----|-----|--|---------|-------|-------|-------------|
| 56 | 107 | DEMO 2000 S.R.L. | 36,3410 | 0,012 | - | - |
| 57 | 18 | EDILCENTRO di Marchetta Simone | 36,3433 | 0,014 | - | - |
| 58 | 67 | CINQUEMANI GIANPEPPINO | 36,3436 | 0,014 | - | - |
| 59 | 55 | I.G.C. S.R.L. | 36,3440 | 0,015 | - | - |
| 60 | 118 | A.G.R. S.R.L. | 36,3440 | 0,015 | - | - |
| 61 | 53 | SGROI S.R.L. | 36,3442 | 0,015 | - | - |
| 62 | 3 | ICAM S.R.L. | 36,3479 | 0,019 | - | - |
| 63 | 83 | C.S. COSTRUZIONI S.R.L. | 36,3481 | 0,019 | - | - |
| 65 | 66 | INTESA VERDE S.R.L. | 36,3500 | 0,021 | - | - |
| 66 | 50 | CASSISI IGNAZIO FABRIZIO | 36,3550 | 0,026 | - | - |
| 67 | 86 | GRESY APPALTI S.R.L. | 36,3553 | 0,026 | - | - |
| 68 | 100 | COSMAK S.R.L. Unipersonale | 36,3556 | 0,026 | - | - |
| 69 | 98 | VENUTA CARMELO GIUSEPPE | 36,3559 | 0,027 | - | - |
| 70 | 104 | MERCURIA S.R.L. (Avv.) - ARES S.R.L. | 36,3559 | 0,027 | - | - |
| 71 | 24 | AEMME S.R.L. | 36,3563 | 0,027 | - | - |
| 72 | 68 | PENTA DI CINQUEMANI GEOM. ROSARIO | 36,3564 | 0,027 | - | - |
| 73 | 54 | SCALISI Calogero | 36,3571 | 0,028 | - | - |
| 74 | 7 | PELORITANA APPALTI S.R.L. | 36,3575 | 0,028 | - | - |
| 75 | 43 | AVENI S.R.L. | 36,3638 | 0,034 | - | - |
| 76 | 64 | M.A.M. GROUP S.R.L. (Avv.) - COGE s.r.l. (Aus.) | 36,3657 | 0,036 | - | - |
| 77 | 93 | PROJECT S.R.L. | 36,3679 | 0,039 | - | - |
| 78 | 49 | COGISA S.R.L. | 36,3686 | 0,039 | - | - |
| 79 | 113 | DONATO ANTONINO TINDARO | 36,3713 | 0,042 | - | - |
| 80 | 117 | NEBRODI IMPIANTI S.R.L. (Avv.) - CO.FA.M. s.r.l. (Aus.) | 36,3752 | 0,046 | - | in anomalia |
| 81 | 101 | COCI ANTONINO | 36,3775 | 0,048 | - | in anomalia |
| 82 | 6 | PROFAS COSTRUZIONI SRL | 36,3789 | 0,050 | - | in anomalia |
| 83 | 96 | CONFORTO VINCENZO | 36,3790 | 0,050 | - | in anomalia |
| 85 | 103 | FARANDA PIETRO (Avv.) - LA COSTRUENDA di Caterino Alfonso & C. s.a.s. (Aus.) | 36,3794 | 0,050 | - | in anomalia |
| 86 | 99 | FARANDA ANDREA ALESSANDRO (Avv.) - INCHINGOLO Savino (Aus.) | 36,3821 | 0,053 | - | in anomalia |
| 87 | 17 | MIREDIL S.R.L. | 36,3889 | 0,060 | - | in anomalia |
| 88 | 111 | PINTO VRACA S.R.L. | 36,3896 | 0,060 | - | in anomalia |
| 89 | 42 | GIORDANO FRANCO | 36,3932 | 0,064 | - | in anomalia |
| 90 | 112 | EFFE COSTRUZIONI S.R.L. | 36,3940 | 0,065 | - | in anomalia |
| 91 | 94 | BECAM COSTRUZIONI S.R.L. (Avv.) - EUROFER Costruzioni s.r.l. (Aus.) | 36,3969 | 0,068 | - | in anomalia |
| 92 | 69 | S.I.E.TEC. COSTRUZIONI di Imbergamo Angelo (Avv.) - CONS. STABILE CON.AP. (Aus.) | 36,3970 | 0,068 | - | in anomalia |
| 93 | 52 | OPERA APPALTI s.r.l. | 36,3977 | 0,068 | - | in anomalia |
| 94 | 102 | F.Ili MICCIULLA S.N.C. | 36,4060 | 0,077 | - | in anomalia |
| 95 | 88 | CONSORZIO GALILEO | 36,4085 | 0,079 | - | in anomalia |
| 96 | 8 | DSP Costruzioni Generali s.r.l. (Avv) e AGORAA CONSORZIO STABILE (Aus) | 36,4107 | 0,081 | - | in anomalia |
| 97 | 106 | 2G COSTRUZIONI S.R.L. | 36,4154 | 0,086 | - | in anomalia |
| 98 | 105 | COSTRUZIONI GENERALI E SERV. ING. S.R.L. | 36,4336 | 0,104 | - | in anomalia |
| 99 | 87 | SICIL C.E.O.P. S.R.L. | 36,4380 | 0,109 | - | in anomalia |
| 100 | 79 | D.L.M. COSTRUZIONI S.R.L. | 36,4515 | 0,122 | - | in anomalia |
| 101 | 35 | TEATINO GAETANO | 36,4634 | 0,134 | - | in anomalia |
| 102 | 80 | ARRIGO GIOVANNI | 36,6543 | 0,325 | - | in anomalia |
| 103 | 74 | MESSINA SUD S.R.L. (Avv.) ECOL 2000 s.r.l. (Aus.) | 36,8368 | | (ala) | in anomalia |
| 104 | 73 | FC BIOEDIL S.R.L.S. | 36,8596 | | (ala) | in anomalia |
| 105 | 56 | CIOROLLI MARGHERITA | 36,8907 | | (ala) | in anomalia |
| 106 | 92 | GEOS S.R.L. | 36,9363 | | (ala) | in anomalia |
| 107 | 40 | PRUITI Giuseppe Sebastiano | 36,9515 | | (ala) | in anomalia |
| 108 | 97 | AN.CA.MA. S.R.L. | 36,9920 | | (ala) | in anomalia |
| 109 | 22 | TRIFILETTI FILIPPO | 37,1032 | | (ala) | in anomalia |
| 110 | 34 | F.Ili DESTRO S.R.L. | 37,1317 | | (ala) | in anomalia |

| | | | | |
|-----|----|--|---------|--|
| 111 | 71 | ATI C & C INFR s.r.l. - AL.GI.PRO. & C. S.R.L. | 37,1471 | |
| 112 | 9 | GIAMBO' MICHELANGELO | 37,3110 | |
| 44 | 81 | PREVITI S.R.L. | 37,5432 | |
| 64 | 4 | LAVORO SUD S.R.L. | | |
| 84 | 5 | A.R.C. SRL (Avv) - EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI SRL (Aus) | | |
| 113 | 14 | INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. | | |
| 114 | 27 | PROGRESSO GROUP S.R.L. | | |
| 115 | 29 | ECOMONITOR SOC. COOP. | | |
| 116 | 77 | CARUSO ING. SALVATORE | | |
| 117 | 84 | NUCIFORA ALFIO | | |
| 118 | 95 | GI.CA. COSTRUZ. S.R.L. | | |

(ata)

in anomalia

(ata)

in anomalia

(ata)

in anomalia

non ammessa
non ammessa



CONFORME
A
OGINALE
Ally

Ally TR
A

| | Guida |
|---|-------------------|
| Importo soggetto a ribasso: | 216.746,38 |
| Importo NON soggetto a ribasso | 120.253,62 |
| IMPORTO TOTALE DA APPALTARE | 337.000,00 |
| Numero offerte presentate = A | 90 |
| Numero offerte non ammesse = B | 2 |
| Numero delle offerte ammesse = C = A-B | 88 |
| 10% delle offerte arrotondato = D | 9 |
| offerte uguali sul limite delle ali = E | - |
| offerte che non concorrono alla media = F = D x 2 + E | 18 |
| offerte che concorrono alla media = C - F | 70 |
| Somma offerte che formano la media | 2.541,0084 |
| MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1 | 36,3001 |
| offerte superiori alla media centrale | 48 |
| SOMMA DEGLI SCARTI | 2,3682 |
| MEDIA DEGLI SCARTI = M2 | 0,0493 |
| SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2 | 36,3495% |
| Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia | 29 |
| Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia | 36,3479% |
| simulazione offerta da contrattualizzare: num. | |
| <i>Ribasso dell'offerta da contrattualizzare</i> | 36,3479% |
| <i>Importo del ribasso (risparmio)</i> | 78.782,76 |
| <i>Importo del CONTRATTO</i> | 258.217,24 |

Alm

Alm A